

证券简称：神州数码

证券代码：000034

公告编号：2017-043

神州数码集团股份有限公司

关于拟参与竞买土地使用权的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

重要内容提示：

- 交易简要内容：公司拟参与深圳市南山区深圳湾超级总部基地挂牌竞买事宜，竞买宗地编号为T207-0052的土地使用权，挂牌起始价人民币362,600万元
- 本次交易未构成关联交易
- 该竞买行为尚须获得2017年第一次临时股东大会的批准
- 本次竞买是否成功具有不确定性，请投资者注意投资风险

神州数码集团股份有限公司（以下简称“公司”、“神州数码”）第八届董事会第十九次会议审议通过了《关于拟参与竞买土地使用权的议案》，鉴于本次公司竞买深圳市南山区深圳湾超级总部基地的挂牌起始价较高，根据深圳证券交易所《股票上市规则》以及本公司《公司章程》的相关规定，该竞买行为尚须获得2017年第一次临时股东大会的批准。

一、情况概述

深圳市土地交易中心受深圳市规划和国土资源委员会委托，以挂牌方式公开出让T207-0052等3宗土地的使用权。鉴于目前公司希望把深圳打造成为集团公司的“新国际总部基地”，从而优化资源配置，提升企业价值。公司拟参与深圳市南山区深圳湾超级总部基地挂牌竞买事宜，竞买宗地编号为T207-0052的土地使用权，并授权管理层全权办理此次竞买的相关事宜，包括但不限于与相关政府部

门商议、签订框架协议、参加土地使用权竞拍、签署土地竞拍过程中的相关文件等事项。

二、交易标的基本情况

- 1、宗地编号：T207-0052
- 2、所在位置：深圳市南山区深圳湾超级总部基地
- 3、土地用途：商业服务业用地
- 4、土地面积：25,634.91平方米
- 5、建筑面积：206,000平方米
- 6、挂牌起始价：人民币362,600万元
- 7、履约保证金：人民币73,000万元
- 8、出让年限：30年

三、本次竞买的目的是对公司的影响

2016年3月公司“重大资产购买（构成借壳上市）暨非公开发行股票之关联交易”项目完成交割。4月25日公司证券简称变更为“神州数码”，上市公司总部设立在深圳，全新的神州数码集团致力于在国家自主可控政策的指引下，充分利用互联网、云计算、大数据等新型技术，为中国广大企业用户和个人用户提供云到端的产品、技术解决方案及服务，并打造中国最大的IT领域新生态。

公司希望以此为契机把深圳打造成为集团公司的“新国际总部基地”，并逐步把市场、销售、运营和研发等总部职能迁移到深圳，形成辐射神州数码境内外各业务集团、支撑神州数码未来发展的战略管理中心、投资发展中心、技术研发中心和业务管控中心。

基于上述原因，神州数码拟参与本次挂牌竞买事宜。若本次竞买成功，将对优化资源配置、提升企业价值、促进公司可持续发展具有积极意义。

四、独立董事意见

公司独立董事朱锦梅女士、张志强先生、侯松容先生认真审议了上述事项，并发表独立意见如下：

1、公司董事会审议和表决上述议案的程序合法有效。

2、若本次竞买成功，将会实现资源的优化配置，企业价值的提升，同时促进公司持续发展；

3、上述事项符合公司和全体股东的利益，未发现有侵害公司及中小股东利益的行为和情况，符合有关法律、法规和公司章程的规定。

四、风险提示

本次土地使用权竞买，公司能否竞得尚存在不确定性，请广大投资者注意风险。如竞买成功，公司将另行公告。本次竞买具体交易金额以最终竞得价为准。如有需要，公司届时将履行相应的审议程序。

特此公告。

神州数码集团股份有限公司董事会

二零一七年六月一日